

Procès verbal Conseil Municipal Séance du 9 mars 2023

Convoqués : LE FAUCHEUR Laurent – LE MOAL Brigitte – SÉHAN Alain – ROUAULT Anne-Marie – GAUVAIN Michaël – LEFEBVRE Nathalie – TATON Bruno – DELVO SALAUN Rozenn (arrivée à 18h55)– THOMAS Gwénaél – TACQUET Marie-Blanche – MORICE Christian – LE HEGARAT Valérie – MORICE Gildas – SEVRET Chrystel – VINCENT Louis – ILLIEN Anne-Yvette – PIPART Fabrice – CORLAY Gérald – MARTIN Marie-Christine.

Absents : MORICE Christian (pouvoir à LEFEBVRE Nathalie)
LE HEGARAT Valérie (pouvoir à DELVO SALAUN Rozenn)
CORLAY Gérald (pouvoir à PIPART Fabrice)
MARTIN Marie-Christine (pouvoir à SEVRET Chrystel)
MORICE Gildas

Secrétaire : TATON Bruno

Le procès verbal du 23 février 2023 est adopté à l'unanimité.

1/ Commune : comptes de gestion et administratif 2022

Rapporteur : Alain SÉHAN

Compte de gestion 2022

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'approuver le compte de gestion du budget principal établi par le trésorier de Guingamp.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte de gestion 2022 du budget principal.

Compte administratif 2022

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'approuver le compte administratif du budget principal. Ce dernier fait apparaître les éléments suivants :

		DEPENSES	RECETTES
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section de fonctionnement	A 1 110 422,30	G 1 460 750,38
	Section d'investissement	B 363 531,79	H 473 899,67
		+	+
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)	C 0,00 (si déficit)	I 192 272,19 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D 0,00 (si déficit)	J 235 008,30 (si excédent)
		=	=
TOTAL (réalisations + reports)		= A+B+C+D 1 473 954,09	= G+H+I+J 2 361 930,54
RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1 (1)	Section de fonctionnement	E 0,00	K 0,00
	Section d'investissement	F 342 925,43	L 50 000,00
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	= E+F 342 925,43	= K+L 50 000,00
RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	= A+C+E 1 110 422,30	= G+I+K 1 653 022,57
	Section d'investissement	= B+D+F 706 457,22	= H+J+L 758 907,97
	TOTAL CUMULE	= A+B+C+D+E+F 1 816 879,52	= G+H+I+J+K+L 2 411 930,54

Monsieur le Maire se retire de la salle pour les échanges et le vote.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte administratif 2022 du budget principal.

2/ Commune : affectation du résultat 2022

Rapporteur : Alain SÉHAN

Proposition d'affectation du résultat 2022 au budget communal 2023:

→ 002 - résultat de fonctionnement reporté : 192 600,27 €

→ 1068 - excédents de fonctionnements capitalisés : 350 000 €

Le Conseil, à l'unanimité, approuve l'affectation du résultat 2022 du budget principal 2023 comme proposé.

3/ Commune : taux d'imposition 2023

Rapporteur : Alain SÉHAN

Les taux des taxes directes locales de la commune étaient les suivants en 2022 :

- 45,57% pour la taxe sur le foncier bâti
- 74,76 % pour la taxe sur le foncier non bâti

Les communes et EPCI récupèrent en 2023 leur pouvoir de taux en matière de taxe d'habitation.

Ils peuvent à nouveau voter un taux de taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale.

Ce taux sera celui appliqué sur les logements d'habitation vacants, si la collectivité a institué par délibération, la taxe d'habitation sur les logements vacants (THLV), il n'est donc pas nécessaire de voter un taux spécifique pour la THLV.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, il est décidé de retenir les taux des taxes directes locales de la commune suivants en 2023 :

- 17,21 % pour la taxe d'habitation
- 45,57 % pour la taxe sur le foncier bâti
- 74,76 % pour la taxe sur le foncier non bâti

4/ Commune : budget primitif 2023

Rapporteur : Alain SÉHAN

Proposition de budget primitif 2023 du budget communal.

		DEPENSES	RECETTES
VOTE	Crédits d'investissement votés au titre du présent budget (y compris le compte 1068)	1 187 446,81	1 134 996,06
+		+	+
REPORTS	Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1) (1)	342 925,43	50 000,00
	001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté (1)	(si solde négatif) 0,00	(si solde positif) 345 376,18
=		=	=
Total de la section d'investissement (2)		1 530 372,24	1 530 372,24
		DEPENSES	RECETTES
VOTE	Crédits de fonctionnement votés au titre du présent budget	1 652 410,27	1 459 810,00
+		+	+
REPORTS	Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1) (1)	0,00	0,00
	002 Résultat de fonctionnement reporté (1)	(si déficit) 0,00	(si excédent) 192 600,27
=		=	=
Total de la section de fonctionnement (3)		1 652 410,27	1 652 410,27
TOTAL DU BUDGET (4)		3 182 782,51	3 182 782,51

- Orientations budgétaires 2023 s'inscrivent donc dans un contexte inédit de fortes incertitudes.
- Crise énergétique et l'inflation impactent les finances locales.
- Situation de flambée des prix.
- Charges de personnel : premier poste de dépenses (près de 50% des charges de fonctionnement). Progression se traduit par la prise en compte sur une année pleine des augmentations intervenues courant 2022 provenant de mesures nationales (augmentations du SMIC, hausse du point d'indice..) et locales (RIFSEEP, ..).
- Dynamique des recettes notamment de fiscalité directe liée à la revalorisation des valeurs locatives (+7.1%).
- Pas de lancement de consultation d'emprunts sur l'année 2023.
- Priorités 2023: dégager une épargne nette positive, préserver une capacité d'autofinancement et maintenir une bonne capacité de désendettement.
- Objectifs de sobriété énergétique se retrouve dans l'ensemble des travaux entrepris (rénovation école publique ...). Poursuite du programme d'investissement lancé (aménagement de la rue d'Armor, commerces..).

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte le budget primitif 2023 du budget principal.

5/Mise en place de la fongibilité des crédits en section de fonctionnement et d'investissement

Rapporteur : Laurent LE FAUCHEUR

En raison du basculement en nomenclature M57 au 1er janvier 2023, la commune est appelée à définir la politique de fongibilité des crédits pour les sections de fonctionnement et d'investissement. En effet, la nomenclature M57 donne la possibilité pour l'exécutif, si l'Assemblée l'y a autorisé, de procéder à des virements de crédits de chapitre à chapitre au sein de la même section, dans la limite de 7,5% des dépenses réelles de la section.

Cette disposition permet de disposer de plus de souplesse budgétaire puisqu'elle offre au Conseil municipal le pouvoir de déléguer au Maire la possibilité de procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 7,5 % du montant des dépenses réelles de la section concernée.

Ainsi, en dehors du cadre des autorisations de programme ou des autorisations d'engagement, aucune prévision ne doit apparaître dans le budget 2023 sur les chapitres des dépenses imprévues (chapitres 020 et 022).

Il est précisé qu'en cas de mise en place, M. le Maire serait tenu d'informer l'assemblée délibérante des mouvements de crédits opérés lors de sa plus proche séance, dans les mêmes conditions que la revue des décisions prises dans le cadre de l'article L21 22-22 du CGCT.

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, autorise M. le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel, dans la limite de 5 % du montant des dépenses réelles de chacune des sections (fonctionnement et investissement) déterminées à l'occasion du budget.

6/ Lotissement Hameau des Lavandières : comptes de gestion et administratif 2022

Rapporteur : Alain SÉHAN

Présentation des comptes de gestion et administratif 2022 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

Départ de M. Michaël GAUVAIN.

Compte de gestion 2022

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'approuver le compte de gestion du budget lotissement établi par le trésorier de Guingamp.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte de gestion 2022 du budget Lotissement Hameau des Lavandières.

Compte administratif 2022

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'approuver le compte administratif du budget Lotissement Hameau des Lavandières.

Ce dernier fait apparaître les éléments suivants :

FONCTIONNEMENT									
DEPENSES				CA 2022	RECETTES				CA 2022
article	chap	intitulé	observations		article	chap	intitulé	observations	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles	254 416.67
6045	011	études, prestations de service	géomètre essais de sols fouilles archéologiques						
6045					7478		Participations		
605	011	travaux	voirie, VRD...	31 146.39	71355	042	variation terrains aménagés	intégration lots achevés (par D 3555)	-
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt						
	043		transfert intérêts emprunt	1 330.00	774		subvention exceptionnelle		
	011		Indemnité						
	011		Divers impôts et taxes						
			s/total (coût de production)	32 476.39					
627									
66111	66	intérêts emprunt		1 330.00	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	1 330.00
71355	042	variation terrains aménagés	Constatation stock final (par C 3555)	246 278.51					
002	002	résultat fonct. reporté	déficit		002		résultat fonct. reporté	excédent	513.51
022	022	dépenses imprévues							
6522	65	excédent reversé	au budget principal		7552		subvention	par le budget principal	23 824.72
658	65	Régularisation des centimes de TVA			758		Régularisation des centimes de TVA		
TOTAL				280 084.90	TOTAL				280 084.90
INVESTISSEMENT									
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641	16	emprunt en euros		-
168748	16	avance budget pal	remboursement avance		16876	16	avance	(27638 sur le BP)	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par C 71355)		3555	040	terrains aménagés	constatation stock final (D 71355)	246 278.51
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001	001	résultat inv. reporté	excédent	174 053.49
TOTAL				-	TOTAL				420 332.00

Monsieur le Maire se retire de la salle pour les échanges et le vote.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte administratif 2022 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

7/ Lotissement Hameau des Lavandières : budget primitif 2023

Rapporteur : Alain SÉHAN

Proposition de budget primitif 2023 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières »

FONCTIONNEMENT									
DEPENSES				BP 2023	RECETTES				BP 2023
article	chap	intitulé	observations		article	chap	intitulé	observations	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles	91 000.00
6045	011	études, prestations de service	géomètre	4 500.00					
6045			essais de sols						
			fouilles archéologiques		7478		Participations		
605	011	travaux	voirie, VRD...	24 800.00	71355	042	variation terrains aménagés	intégration lots achevés (par D 3555)	
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt		774		subvention exceptionnelle		
	043		transfert intérêts emprunt	3 000.00					
	011		Indemnité						
	011		Divers impôts et taxes						
			s/total (coût de production)	32 300.00					
627									
66111	66	intérêts emprunt		3 000.00	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	3 000.00
71355	042	variation terrains aménagés	Constatation stock final (par C 3555)	97 236.00					
002	002	résultat fonct. reporté	déficit	-	002		résultat fonct. reporté	excédent	-
022	022	dépenses imprévues							
6522	65	excédent reversé	au budget principal		7552		subvention	par le budget principal	38 536.00
658	65	Régularisation des centimes de TVA		5.00	758		Régularisation des centimes de TVA		5.00
			TOTAL	132 541.00				TOTAL	132 541.00
INVESTISSEMENT									
1641	16	emprunt	remboursement capital	380 000.00	1641	16	emprunt en euros		
168748	16	avance budget pal	remboursement avance	137 568.00	16876	16	avance	(27638 sur le BP)	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par C 71355)		3555	040	terrains aménagés	constatation stock final (D 71355)	97 236.00
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001	001	résultat inv. reporté	excédent	420 332.00
			TOTAL	517 568.00				TOTAL	517 568.00

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte le budget primitif 2023 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

8/ Informations diverses

- Lotissement Hameau des Lavandières : signature pour le lot 15 prévue la semaine prochaine.
- Manifestation organisée le samedi 11 mars à 10 h 30 pour défendre l'hôpital de Guingamp.
- Nouvelle agence immobilière dans le local rénové de l'ancienne boucherie place de l'église à Goudelin.
- Association Foncière de remembrement : refus de la déclaration préalable pour la pose d'un container de stockage d'électricité et de deux bornes de recharge pour véhicules électriques (société NW JOULES représentée par la société NW STORM).
- Rappel : Du mercredi 15 au samedi 25 mars, le festival Leff Dance va sillonner 11 communes du territoire. A Goudelin, 2 spectacles : mercredi 15 à Salle des fêtes à 20h "Cas clinique/danse normale" Compagnie Ambitus / Samedi 18 mars : Cour école publique à 17h "Donne-moi la main (Happy Manif)".
- Prochain conseil municipal le jeudi 13 avril 2023 à 19 h 00.

Le secrétaire de séance
Bruno TATON