



PROCES VERBAL

Conseil Municipal

Séance du 6 juillet 2023

L'an deux mille vingt-trois, le six juillet à dix-neuf heures, le conseil municipal de Goudelin, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Laurent LE FAUCHEUR, Maire.

Convoqués : LE FAUCHEUR Laurent – LE MOAL Brigitte – SÉHAN Alain – ROUAULT Anne-Marie – GAUVAIN Michaël – LEFEBVRE Nathalie – TATON Bruno – DELVO SALAUN Rozenn – THOMAS Gwénaél – TACQUET Marie-Blanche – MORICE Christian – LE HEGARAT Valérie – MORICE Gildas – SEVRET Chrystel – VINCENT Louis – ILLIEN Anne-Yvette – PIPART Fabrice – CORLAY Gérald – MARTIN Marie-Christine.

Absents : CORLAY Gérald (pouvoir à PIPART Fabrice)

Secrétaire de séance : SEHAN Alain

Le procès-verbal du 11 mai est adopté à l'unanimité.

1 - Information - décision prise par délégation du conseil municipal

M. le Maire rappelle que par délibération en date du 9 mars 2023 relatif au vote du budget primitif 2023, il lui a été donné délégation de pouvoir pour procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre au titre de la fongibilité, à l'exclusion des dépenses de personnel, dans les limites de 5 % des dépenses réelles de la section d'investissement.

Aussi, a-t-il été décidé de procéder au virement de crédits suivants afin de réaliser des travaux et d'acheter de l'équipement professionnel pour la boulangerie communale :

Budget communal	Section	Imputation	Chapitre	Opération	Montant
368-00 ,/ 2023	Investissement	231	23	136	- 6 000 €
368-00 ,/ 2023	Investissement	2188	21	138	+ 6 000 €

2 - Fonds d'accélération de la transition écologique (« Fonds vert »)

Annoncé le 27 août 2022 par la première ministre Elisabeth Borne et effectif depuis début janvier, le fonds vert est un dispositif inédit pour accélérer la transition écologique dans les territoires.

Doté de 2 milliards d'euros de crédits déconcentrés aux préfets, il est destiné à financer des projets présentés par les collectivités territoriales et leurs partenaires publics ou privés dans trois domaines : performance environnementale, adaptation du territoire au changement climatique et amélioration du cadre de vie.

Dans le cadre de sa candidature au Fonds vert de l'état et en tant que Maître d'Ouvrage, le SDE22 a obtenu une somme de 609 041 euros pour effectuer des travaux de rénovation à répartir sur l'ensemble du parc d'éclairage public départemental

Le SDE22 a déposé une demande globale, retenue par le Préfet des Côtes d'Armor, qui cible près de 5 000 points lumineux vétustes et énergivores (équipements de plus de 35 ans).

A ce titre, le SDE22 précise les modalités financières spécifiques :

Les communes concernées disposent d'une aide 20% d'aides en plus du financement habituel par le SDE22, sur les ouvrages éligibles

Les financements du Fonds vert représentent une opportunité de créer une dynamique départementale en matière de transition énergétique, de diminution de la pollution lumineuse, de réduction des consommations électriques et de modernisation du parc d'éclairage public.

Le projet d'éclairage public de rénovation de 15 lanternes sur Goudelin par le Syndicat Départemental d'Energie des Côtes d'Armor pour un montant estimatif de 15 400 € TTC (coût total des travaux majoré de 8% de frais de maîtrise d'ingénierie) s'inscrit dans ce programme Fonds Vert.

La commune ayant transféré la compétence éclairage public au Syndicat, celui-ci bénéficiera du Fonds de Compensation de la T.V.A et percevra de la commune une subvention d'équipement calculée selon les dispositions du règlement financier approuvé par le comité syndical du SDE22 le 20 Décembre 2019 d'un montant de 6 891.98 €uros. Montant calculé sur la base de la facture entreprise affectée du coefficient moyen du marché, augmentée de frais d'ingénierie au taux de 8%, en totalité à la charge de la collectivité, auquel se rapportera le dossier conformément au règlement du SDE22.

Ces montants sont transmis à titre indicatif. Le montant définitif de la participation sera revu en fonction du coût réel des travaux.

Les appels de fonds du Syndicat se font en une ou plusieurs fois selon qu'il aura lui-même réglé à l'entreprise un ou plusieurs acomptes puis un décompte et au prorata de chaque paiement à celle-ci.

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver le projet ainsi que la demande de subvention tels que présentés.

A la demande du conseil des précisions ont été apportées :

La commune de Goudelin souhaitait rénover les lanternes au centre bourg et ainsi bénéficier des subventions « fonds vert ». Cet investissement figurait au budget primitif pour un montant de 18 000 €

Devant le nombre important de demande le SDE 22 a fait le choix de ne subventionner que les réfections des lanternes sur poteau en béton. Or les lanternes du centre bourg sont implantées en quasi-totalité sur la façade des immeubles et pas sur des poteaux en béton.

Il est proposé :

- De revoir le projet et de ne rénover que les 15 lanternes admissibles aux subventions 2023
- De reporter en 2024 la réfection des lanternes du centre bourg
- De représenter en 2024 un dossier de demande de subvention pour les lanternes du centre bourg.

Un conseiller de l'opposition intervient et pose la question de l'intérêt du report en 2024 de la réfection des lanternes du centre bourg, à savoir :

- Perte des subventions (20%) si les travaux sont réalisés en 2023, mais sans certitude sur l'obtention de subvention en cas de report en 2024. Il faudrait un changement d'orientation du SDE, ce qui semble peu probable.

- Le dossier de réfection des lanternes serait clos et pas reporté et permettrait la continuité de l'éclairage en réduisant les risques de pannes.
- Les économies énergétiques commenceraient immédiatement.

Le conseil a voté à l'unanimité la proposition de réfection des 15 lanternes sur support béton et de solliciter les subventions présentées.

3 - Boulangerie - Bail dérogatoire

M. le Maire présente le projet d'installation d'un couple de boulangers, Mme et M. VINCENT, actuellement boulanger à Châtelaudren, commune de Châtelaudren-Plouagat, qui serait intéressés par la location de la boulangerie communale, située 3 place de la paix.

Une présentation a été faite à l'ensemble du conseil pour valider les locaux, objet de du projet de bail, à savoir : la boutique, l'ancien logement, la réserve.

Les conseillers prennent connaissance du projet de bail définissant les termes de cette mise à disposition précaire

- Durée 1 an du 1^{er} septembre 2023 au 31 aout 2024
- Loyer mensuel de 380 €

A l'unanimité le conseil autorise M. le Maire ou son représentant à signer un bail dérogatoire pour la location de ces locaux à Mme et M VINCENT,

Des travaux sont nécessaires avant la mise en service de la boulangerie. Les élus de Goudelin participeront au nettoyage des locaux, au remplacement du revêtement du sol, au travaux de peinture, au transport et mise en place du matériel.

Certaines dates sont déjà programmées

- Démontage le jeudi 13 juillet en matinée
- Nettoyage et travaux de peinture le mardi 18 juillet en matinée
- Transport du matériel le mercredi 19 juillet après midi

Les volontaires se feront connaître en mairie

4 - Hôpital de Guingamp – Motion

Le maintien de la maternité, voir de l'hôpital de Guingamp inquiète les élus.

Le conseil approuve à l'unanimité la proposition de motion suivante

La commune de Goudelin s'inquiète de la suspension prétendument préventive des accouchements à la maternité de Guingamp.

A l'inquiétude s'ajoute la colère de n'avoir aucun engagement écrit du ministre en charge de la santé pour une reprise de cette activité dans les plus brefs délais.

Nous refusons la casse de l'hôpital public que l'on démantèle service après service.

Aujourd'hui c'est la maternité, demain les urgences, la chirurgie conventionnelle ?...

Le peu d'empressement des autorités sanitaires locales à trouver le personnel essentiel au maintien des activités de la maternité a sapé notre confiance envers ces interlocuteurs.

Nous réaffirmons notre exigence d'égalité d'accès aux soins pour les femmes et les hommes du pays de Guingamp.

Nous exigeons un engagement écrit du gouvernement et du ministre de la santé, une date de réouverture et un plan de recrutement adéquat.

Informations diverses

5 - Rénovation de la salle des fêtes

Une présentation à l'ensemble du conseil d'une esquisse des travaux d'isolation thermique et acoustique de la salle des fêtes réalisée par le cabinet By Architectes de St Michel en Grève
Le projet porte sur

- La construction d'un sas d'entrée pour l'isolation acoustique
- Le changement de toutes les ouvertures pour l'isolation thermique
- La mise en place d'un système de désenfumage
- La réfection de la scène et des loges
- Les peintures intérieures

L'ensemble des travaux est estimé à 373 000 €. Des subventions au niveau DSIL/DETR, du Fonds vert et auprès du S.D.E.22 (programme Oréca) seront sollicitées, conformément à la délibération prise au conseil municipal du 11 mai 2023.

6 - Ecole Publique

Une réunion a eu lieu dans l'enceinte de l'école publique entre Monsieur BELLY de l'ADAC et le corps enseignant afin connaître les besoins et les souhaits.

Monsieur BELLY va maintenant vérifier la faisabilité technique des demandes pour proposer au conseil les orientations possibles.

7 - Les pierres levées mon tro breiz

Le conseil municipal du 11 mai 2023 a autorisé la mise en place d'une «Pierre Levée» (l'Association Mon Tro Breizh)

La commune de Goudelin s'est engagée à rechercher des mécènes pour boucler le budget qui s'élève à 3 000 €. A ce jour le les dons se montent à 550 € soit 18%. Il est possible de faire un don (particuliers ou entreprises) en se connectant sur le site sur Google «je lève une pierre à Goudelin » ou en contactant Laurent LE FAUCHEUR ou Fabrice PIPART.

8 - PLUIH LEFF ARMOR

Dans le cadre de la réflexion sur le nouveau PLUIH LEFF ARMOR et de l'identification de l'enveloppe urbaine chaque commune doit recenser le potentiel constructible

- Les fonds de jardin
- Les grands terrains constructibles avec la mise en place d'OAP (orientations d'aménagement et de programmation)
- Les changements d'orientations des anciens bâtiments agricoles

Il faut remonter les informations à la mairie

Le programme du PLUIH est le suivant

- Enquête publique en octobre 2024
- Approbation définitive en 2025

9 – Cabinet médical

Le cabinet d'infirmière va déménager prochainement et les locaux seront vides.

La commune est toujours à la recherche d'un médecin et s'interroge sur le devenir de ces locaux.

La paroisse de Goudelin a vendu le presbytère (22 place de l'église) et doit déménager avant la fin du mois d'août. Dans l'attente de trouver un nouveau local, la commune de Goudelin a accepté que la paroisse entrepose provisoirement son mobilier dans le cabinet médical. C'est un échange de bon procédé, car la paroisse stockait le matériel de la fête médiévale et du théâtre.

Le secours catholique a sollicité la mairie afin de créer une antenne sur la commune de Goudelin et loger la paroisse et serait intéressé par une location précaire du cabinet médical dans l'attente de trouver un local.

Le conseil a débattu sur cette demande et

- A conscience qu'un local inhabité coûte et se détériore rapidement
- Réaffirme que la recherche d'un médecin est toujours à l'ordre du jour
- Qu'il faut conserver le nom «cabinet médical»

Mais se pose la question de l'éthique d'un tel projet

Le dossier reviendra devant le conseil et chaque conseiller est invité à y réfléchir

10 – Travaux rue d'Armor

Les travaux de la rue d'Armor sont en cours de réalisation avec un objectif de fin de travaux à la fin du mois de juillet

11 – Informations communales et intercommunales

Pas de commission en juillet et août sauf commission voirie et urbanisme le 22 juillet

Festivités et programme de l'été

- 8, 9 et 10 juillet Pardon
- 22 juillet repas Fête Médiévale
- 29 et 30 juillet Enduro (2 spéciales à Pont Purluet)
- 15 août fête de Rangaré
- 4 septembre Rentrée Scolaire
- 23 septembre course cyclisme

Les mardis au clair de lune

- 18 juillet à Le Merzer
- Le 25 juillet à Lanrodec
- Le 1^{er} août à Plélo

- Le 8 août à Saint Pever

Forum des associations

- Samedi 2 septembre à Plerneuf
- Samedi 9 septembre à Goudelin

Prochain conseil le jeudi 7 septembre

Secrétaire de séance,
Alain SEHAN