



PROCES VERBAL

Conseil Municipal

Séance du 11 mai 2023

L'an deux mille vingt trois, le onze mai à dix-neuf heures, le conseil municipal de Goudelin, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Laurent LE FAUCHEUR, Maire.

Convoqués : LE FAUCHEUR Laurent – LE MOAL Brigitte – SÉHAN Alain – ROUAULT Anne-Marie – GAUVAIN Michaël – LEFEBVRE Nathalie – TATON Bruno – DELVO SALAUN Rozenn – THOMAS Gwénaél – TACQUET Marie-Blanche – MORICE Christian – LE HEGARAT Valérie – MORICE Gildas – SEVRET Chrystel – VINCENT Louis – ILLIEN Anne-Yvette – PIPART Fabrice – CORLAY Gérald – MARTIN Marie-Christine.

Absents : DELVO SALAUN Rozenn (pouvoir à LE MOAL Brigitte)
CORLAY Gérald (pouvoir à PIPART Fabrice)
SEVRET Chrystel (pouvoir à ROUAULT Anne-Marie)

Secrétaire de séance : ROUAULT Anne-Marie

Le procès verbal du 13 avril est adopté à l'unanimité.

1/ Jury d'assises

Les membres du conseil municipal sont invités à tirer au sort sur la liste électorale 3 personnes de plus de 23 ans pour faire partie de la liste préparatoire du jury d'assises pour l'année 2024.

M. Le Maire procède donc au tirage au sort à partir de la liste électorale.

Les personnes suivantes feront partie de la liste préparatoire à savoir :

SERAIN Olivier domicilié à Rangaré
page 135/ ligne 7

LE GOUX Matthieu domicilié à Le Gonzolet
page 85 / ligne 4

LE BARS Bernard domicilié à Poul Ranet
page 67 / ligne 6

2/ Vote des subventions aux associations

Les subventions aux associations ont été discutées lors de la commission « associations » du 27 avril 2023 et sont présentées lors de la séance.

Il est proposé au conseil municipal de retenir les montants de subventions communales pour l'année 2023.

Afin d'étudier les dossiers, il est demandé à chaque association de fournir un bilan financier ainsi qu'une attestation de responsabilité civile pour celles utilisant les locaux communaux.

Il a été décidé de ne pas allouer de subvention aux associations extérieures, lorsque qu'une même activité existe sur la commune.

Les deux écoles de la commune organisent régulièrement des classes de découvertes et des sorties pédagogiques.

A ce titre, il est proposé de retenir à compter de 2024, le principe de versement d'une subvention « d'activités » de 1 000 € par année et par établissement sous réserve d'une demande officielle formulée en ce sens par l'amicale laïque et l'APEL avant le séjour. Le versement se fera sur justificatif de son déroulement.

ASSOCIATIONS et ORGANISMES EXTERIEURS	Subvention 2023
CLUB DES NAGEURS GUINGAMPAIS ET SECTION TRIATHLON	100.00 €
COMICE AGRICOLE DU CANTON - PLOUAGAT	525.00 €
ADMR DE GOELO ARGOAT TREGOR - PLOUHA	250.00 €
APPEL DÉTRESSE - GUINGAMP	35.00 €
CROIX ROUGE FRANCAISE DELEGATION TERRITORIALE 22 (Antenne de Guingamp)	35.00 €
LES RESTAURANTS DU CŒUR 22	35.00 €
Rêves de Clown	35.00 €
APF 22 (association des paralysés de France)	35.00 €
FRANCE ADOT 22 (Don d'Organes et de Tissus humains) - TREVOU-TREGUIGNEC	35.00 €
LEUCÉMIE ESPOIR - PLEDHAN	35.00 €
LIGUE NATIONALE CONTRE LE CANCER COMITE 22	150.00 €
C.M.A. 22 (Chambre de Métiers et de l'Artisanat) - Ploufragan et Dinan	35.00 €
TOTAL ASSOCIATIONS EXTERIEURES	1 305.00 €
ASSOCIATIONS COMMUNALES	Subvention 2023
AMICALE CYCLO GOUDELIN	300.00 €
CLUB LA JOYE SANS FIN	370.00 €
COMITE DES FETES	945.00 €
FAMILLES RURALES GOUDELIN AFR	2 415.00 €
FETE MEDIEVALE	600.00 €
FNACA FEDERATION NATIONALE DES ANCIENS COMBATTANTS D'ALGERIE	370.00 €
KIKEKO	125.00 €
LBBG (la boule bretonne goudelinnaise)	475.00 €
LIAMM SENE-BREIZH	125.00 €
LOISIRS BRICOLAGE	200.00 €
LOISIRS DETENTE GOUDELIN	700.00 €
MOTO CLUB GOUDELIN LE MERZER	1 000.00 €
SOCIETE CHASSE GOUDELIN BRINGOLO	420.00 €
SUR LES CHEMINS DE L'HISTOIRE	200.00 €
TENNIS CLUB LANVOLLON GOUDELIN	295.00 €
TWIRLING CLUB DE L'ISLE	700.00 €
UNION SPORTIVE GOUDELINAISE FOOTBALL	3 675.00 €
ECOLE PUBLIQUE (sortie scolaire) / Amicale Laïque	1 500.00 €
ECOLE NOTRE-DAME DE L'ISLE (sortie scolaire) / APPEL	1 500.00 €
TOTAL ASSOCIATIONS COMMUNALES	15 915.00 €
TOTAL SUBVENTIONS	17 220.00 €

Il est proposé de consentir des subventions exceptionnelles aux associations suivantes, par rapport à des évènements particuliers sur l'année :

- Twirling club – Participation aux frais de déplacement et d'hébergement de Jeunes Goudelinaises au championnat d'Europe en Italie : Proposition de 100 € par jeune, soit un total de 200 €
- Moto Club Goudelin Le Merzer : Organisation du championnat de France d'enduro au mois de juillet sur les communes de Lanvollon, Goudelin et Le Merzer : Proposition de 1 000 € (Identique à 2019)
- Association Cyclo : Organisation d'une épreuve de Contre la montre sur Goudelin : Proposition : 100 € (identique à 2022)
- Apel : Demande du 15/11/2021 restée sans suite pour une sortie scolaire à Roscoff en mars 2022
- Amicale Laïque : Demande du 27/05/2022 (après le vote des subventions 2022) pour une sortie à ST Lary du 13 au 18 mars.2022
Proposition de 500 € pour chaque école.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, retient ces montants de subventions communales pour l'année 2023.

3/ Bâtiments communaux - participation pour frais de chauffage

Début 2016, une participation pour les frais de chauffage est demandée aux associations. Celle-ci est basée sur la fréquence d'utilisation des salles lors des mises à disposition.

La facture d'énergie de notre commune a doublé, aussi il est proposé d'appliquer le tarif suivant : 60 € pour une faible utilisation des salles, 115 € pour une utilisation moyenne et 170 € pour utilisation importante.

L'application de ce principe au titre de la participation 2023 serait alors la suivante :

	2023
Tennis de table	170 €
Loisirs détente	170 €
Joye sans fin	115 €
Twirling Club de l'Isle	170 €
USG	170 €
Volley Club	170 €
LAC	115 €
Tennis Club	60 €
Fête médiévale	60 €
centre de secours	60 €
La boule Goudelinaise	115 €
Kikeko	60 €
Théâtre APEL	115 €
Yoga	60 €
TOTAL Goudelin	1 610 €

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise M. le Maire ou son représentant à mettre en œuvre cette participation tel que présenté pour l'année 2023.

4/ Réhabilitation de la boulangerie et de l'école publique - devis ADAC22

Dans le cadre des projets d'aménagement sur la commune, l'ADAC 22 a été sollicitée pour apporter son expertise technique, juridique et financière pour deux projets à venir.

M. le Maire présente les devis reçus pour cet accompagnement:

Réhabilitation de la boulangerie

- Etude de faisabilité pour un montant de 380 € HT.
- Etudes techniques spécifiques pour un montant de 380 € HT.

Réhabilitation-extension école publique (élémentaire et maternelle)

- Mise à jour de l'étude de faisabilité suite aux remarques des utilisateurs pour un montant de 760 € HT.
- Définition du programme et consultation de maîtrise d'œuvre pour un montant de 3.800 € HT.

Le démarrage du projet se fera en priorité à la maternelle puis au primaire dans une deuxième phase, tout en donnant priorité aux travaux à la boulangerie.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise M. le Maire ou son représentant à valider ces propositions tel que présenté.

5/ Rénovation énergétique de la salle des fêtes choix de maîtrise d'œuvre et dépôt d'autorisation d'urbanisme

Dans le cadre du projet de rénovation énergétique de la salle des fêtes, M. le Maire fait part au Conseil municipal qu'il convient de se faire assister par un cabinet de maîtrise d'œuvre pour ce projet.

Il est précisé que suite à l'audit énergétique du SDE22, le montant des travaux thermiques a été estimé à 194 424 € H.T. soit 233 308.80 € T.T.C. (scénario 2). Il est également convenu de réhabiliter la scène (murs peinture, électricité ...) ainsi que le carrelage et la VMC de la salle.

Deux architectes ont été consultés. Le montant total des travaux serait basé sur 360 000 € H.T.

L'intervention d'un bureau d'études techniques, un bureau de contrôle ainsi qu'une mission de CSPS serait également à prévoir en prestation complémentaires.

Les principaux travaux à réaliser concernent l'isolation thermique et phonique en priorité, l'ajout d'un carport, la réfection de la scène, des loges, l'installation d'un vidéo projecteur, le changement des rideaux ainsi que divers travaux de peinture et de relooking .

Après étude et en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité :

- Retient la proposition de BY ARCHITECTES de Saint-Michel en Grèves avec un taux d'honoraires de 9 % soit un montant estimé à 33 300 € HT. L'avantage non négligeable de ce choix est que les travaux seront réalisés de telle sorte que la salle des fêtes ne sera fermée que deux semaines, et la planification des travaux permettra de la louer les weekends.
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout devis complémentaire concernant les prestations annexes proposées par un bureau d'études techniques, un bureau de contrôle ainsi qu'une mission de CSPS dans le cadre de cette opération.
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à déposer toute demande d'urbanisme nécessaire à la mise en œuvre de ce projet.

6/ Rénovation énergétique de la salle des fêtes - demande de subventions

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée le projet de rénovation de la salle des fêtes dont le montant prévisionnel des travaux thermiques est estimé à 194 424 € HT soit 233 308.80 € TTC. Le projet global est estimé à 400 000 € H.T.

Il informe l'assemblée que des dossiers de demande de subvention peuvent être déposés au titre de la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL)/DETR ainsi que du fonds vert. Le Syndicat Départemental d'Energies des Côtes Armor pourra également être sollicité pour financer une partie des travaux énergétiques (programme Oréca).

Le plan de financement prévisionnel est présenté à l'assemblée.

Après étude et en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité autorise M. le Maire à solliciter l'aide maximum au titre de la DSIL/DETR, du Fonds vert et auprès du S.D.E.22 (programme Oréca) pour la réalisation de ces travaux.

7/ Les « Pierres Levées - Mon Tro Breizh »

La commune de Goudelin sera traversée par l'itinéraire du Tro Breizh, développé par l'association Mon Tro Breizh, en lien avec la Région Bretagne. Pour symboliser cet itinéraire historique qui faisait autrefois le tour de la Bretagne, chaque commune traversée peut se doter d'une pierre levée haute de 2 m et sculptée en granit de Perros-Guirec.

Pour matérialiser son appartenance au réseau des communes traversées par le Tro Breizh, M. le Maire propose que la commune de Goudelin lève une pierre, avec Mon Tro Breizh. Celle-ci permettra aux marcheurs d'identifier la commune et de valoriser le tissu économique local, grâce à des QR codes connectés.

Cette pierre levée coûte 3 000 € et sera financée via du mécénat local.

Après étude et en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité :

- Autorise M. le Maire à la mise en place d'une « Pierre Levée » (l'Association Mon Tro Breizh, l'Association Indication Géographique Granit de Bretagne et l'Unicem Bretagne) sur l'itinéraire du Tro Breizh® qui traverse la commune et le charge de transmettre à l'Association Mon Tro Breizh le « Bon pour lever une Pierre ».
- Dit que la commune s'engage sur un financement communal à hauteur de 300 €.
- Autorise l'Association Mon Tro Breizh à lancer la recherche de mécénat pour le complément (site Internet, réseaux sociaux, newsletter, financement participatif...)
- Précise que la commune recherchera de son côté les mécènes locaux potentiels et communiquera localement pour orienter les dons vers l'Association Mon Tro Breizh.

8/ Informations diverses

Bureau de poste

L'activité de l'agence postale est en augmentation régulière avec une progression du chiffre d'affaires de 9 %. Les points positifs relevés par la clientèle est l'heure d'ouverture à 8 h 30 et le très bon accueil.

Forum des associations

Il se tiendra sur Goudelin le samedi 9 septembre.

Bulletin d'informations municipales

Présentation du devis d'Emmanuelle LE MERCIER de 2 236.80 € pour 28 pages et 2 294.40 pour un 32 pages.

La distribution du bulletin devra être réalisée avant le 30 juin.

Débroussaillage

Présentation du devis LE FORESTIER pour 16 607 € TTC, augmentation de 300 € par rapport à 2022.

Projet Batterie

Le projet d'installation d'une batterie à Keruzel, refusé dans un premier temps par la DDTM, a été finalement accepté suite à une deuxième présentation.

Une déclaration préalable devra être réalisée avant le démarrage des travaux, pour lesquels aucune date n'est encore fixée.

Travaux en cours

- * Eurovia : Bois de la Roche, Parc Govel
- * Poursuite des travaux rue d'Armor avec une réunion de chantier prévue le 26 mai
- * Réfection des trottoirs rue de la Croix rouge
- * La boîte à livres est installée à côté de la salle des fêtes et opérationnelle avec pratiquement 250 livres mis à disposition des lecteurs
- * Les jardinières sont installées et le fleurissement est en cours.

Prochaines commissions

- * 15 mai : Commission vie communale
- * 30 mai : commission communication (préparation du bulletin)

Prochain conseil le jeudi 8 juin 2023

Fin de la séance à 21h20.

Secrétaire de séance
Anne-Marie ROUAULT