



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DE GOUDELIN DU LUNDI 22 JANVIER 2018

Le Conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie, le lundi 22 janvier 2018 à 20 heures sous la présidence de M Didier MORIN, Maire.

Convoqués :

CORBEL Michel – CORLAY Gérald – DEROUIN Robert – GAUVAIN Michaël – GUEGAN Yannick – ILLIEN Anne-Yvette – JEZEQUEL Fabien – KERRIEN Yvonnick – LAROSE Arnaud – LE BONHOMME Marie-Catherine – LE GARFF-TRUHAUD Francette – LE GRAND Marina – MARTIN Marie-Christine – MILON Martine – MORIN Didier – QUERRE Yann – QUINTIN Jérémie – ROPERS Isabelle – TROADEC Helen

Absents : Michel CORBEL (pouvoir à Robert DEROUIN), Yvonnick KERRIEN (pouvoir à Michaël GAUVAIN), Arnaud LAROSE, Marie-Christine MARTIN (pouvoir à Francette LE GARFF TRUHAUD), Martine MILON (pouvoir à Didier MORIN)

Secrétaire : Yannick GUEGAN

Le quorum atteint, le Maire ouvre la séance dont l'ordre du jour est le suivant :

1. Autorisation du Maire à mandater les factures d'investissement
2. Indemnités de conseil au trésorier
3. Lotissement de la Fontaine Pierre
4. Bâtiments communaux – participation des associations aux frais d'énergie
5. Vestiaires salle omnisports
6. Terrain de football
7. Enregistrement des conseils municipaux
8. Déclaration d'intention d'aliéner
9. Informations communautaires
10. Informations diverses

1/ Autorisation du Maire à mandater les factures d'investissement

Monsieur le Maire explique que Dans le cas où le budget d'une collectivité territoriale n'a pas été adopté avant le 1er janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif de la collectivité territoriale est en droit, jusqu'à l'adoption de ce budget, de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, de liquider et de mandater les dépenses de la section de fonctionnement dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente. Il est également en droit de mandater les dépenses afférentes au remboursement en capital des annuités de la dette venant à échéance avant le vote du budget.

En outre, jusqu'à l'adoption du budget, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette. Pour la commune de Goudelin, cela représente un montant maximum de 454 987 €.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise le maire à mandater les factures d'investissement dans la limite du quart du budget 2017 jusqu'à l'adoption du budget communal 2018.

2/ Indemnités de conseil au trésorier

Monsieur le Maire rappelle que l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 prévoit le versement volontaire par les communes et les établissements publics d'une indemnité de conseil au trésorier municipal en contrepartie de prestations d'assistance et de conseil en matière budgétaire, économique, financière et comptable. La collectivité ou l'établissement public concerné doit en faire la demande au comptable assignataire, et le principe de l'attribution de cette indemnité ainsi que son taux doivent être décidés par le conseil municipal. Ainsi, lorsque cette prestation d'assistance et de conseil est retenue, une nouvelle délibération doit être prise après chaque changement de comptable.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à 4 abstentions et 14 pour,

- demande le concours du receveur municipal pour assurer des prestations de conseil de d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable définies à l'article 1 de l'arrêté du 16 décembre 1983,
- accorde l'indemnité de conseil au taux de 100 % par an,
- décide que cette indemnité sera calculée selon les bases définies à l'article 4 de l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 précité et sera attribuée à Monsieur André GUYOT, receveur municipal, à compter du 1er janvier 2017,
- accorde également l'indemnité de confection des documents budgétaires pour un montant de 45,73 €.

3/ Lotissement de la Fontaine Pierre

Fabien JEZEQUEL rappelle que lors de la discussion sur le projet de lotissement sur le site de la Fontaine Pierre en conseil municipal le 27/11/2017, il avait été indiqué que l'ADAC remettrait une note de faisabilité fin décembre sur le projet. Celle-ci a été remise le 15 décembre 2017, et complétée par une présentation le 15 janvier 2018.

Elle porte sur l'ensemble de la zone de la Fontaine Pierre, dont la partie nord est propriété de la commune, et la partie sud est de propriété privé, pour une surface totale de 28 583 m². Le coût de la viabilisation de ces terrains est d'environ 930 000 € TTC. L'ADAC va désormais établir un dossier de consultation de maîtrise d'œuvre pour ces travaux qui permettrait de recruter une équipe pluridisciplinaire (géomètre, paysagiste, architecte...) pour assurer ces missions.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à 4 abstentions et 14 pour, autorise le maire à lancer la consultation de maîtrise d'œuvre pour le lotissement de la Fontaine Pierre.

4/ Bâtiments communaux – participation des associations aux frais d'énergie

Monsieur le Maire rappelle que début 2016, il avait été arrêté le principe de demander une participation suivant le temps d'utilisation réelle des salles par les associations lors des mises à disposition, sur la base des couts de chaque salle. Monsieur le Maire rappelle qu'il avait alors été décidé que cette participation serait encadrée par un plancher de participation (10€), un plafond (350 €) et qu'un forfait pour les utilisations non-quantifiables serait appliqué. L'application de ces principes aux utilisations entre le 01 aout 2016 et le 31 juillet 2017, au titre de la participation 2018 est alors la suivante :

	Participation 2018
	sur utilisation 2016-2017
LOISIRS DÉTENTE	256 €
FNACA	10 €
LA JOYE SANS FIN	170 €
VOLLEY-CLUB DU LEFF	158 €
A.F.R.	105 €
COMITÉ DES FÊTES	10 €
AMICALE LAÏQUE	10 €
KANERIEN AN ENEZ	10 €
FÊTE MÉDIÉVALE	10 €
TENNIS CLUB	115 €
U.S.G. FOOT	165 €
LAC	148 €
TENNIS DE TABLE	350 €
CENTRE DE SECOURS	10 €
TWIRLING CLUB DE L'ISLE	166 €
LA BOULE BRETONNE GOUDELINAISE	61 €
YOGA	60 €
PIZZA BELLA	60 €
CRÊPIER	60 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, à 3 contre et 15 pour, valide le montant de la participation des associations

pour la mise à disposition des bâtiments communaux entre le 01 aout 2016 et le 31 juillet 2017 au titre des frais d'énergie.

5/ Vestiaires salle omnisports

Fabien JEZEQUEL indique qu'il est envisagé en 2018 de réaliser un second vestiaire au sein de la salle omnisports. Il explique que deux subventions sont possibles pour ce projet :

- auprès de la sous-préfecture de Guingamp, au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux, pour un montant maximal de 30% des travaux du projet.
- auprès de la Communauté de Communes, au titre de la compétence de la construction, entretien, gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire.

Il explique que l'adoption d'un plan de financement prévisionnel est nécessaire pour accompagner les demandes de financements auprès de ces institutions, et il propose le budget suivant :

Dépenses		Recettes	
			demandées
Maitrise d'œuvre	4 000.00 €	DETR	12 000.00 €
Mission SPS	1 000.00 €		
Contrôle Technique	1 000.00 €	Communauté de Communes	8 000.00 €
Parutions d'appel d'offres	1 000.00 €		
		Commune de Goudelin	27 000.00 €
Travaux	40 000.00 €		
TOTAL HORS TAXES	47 000.00 €		47 000.00 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, valide le plan de financement pour l'aménagement d'un second vestiaire au sein de la salle omnisports, autorise le Maire à formuler une demande de subvention auprès de la Sous-préfecture de Guingamp au titre de la Dotations en Equipements des Territoires Ruraux ainsi qu'auprès de la Communauté de Communes Leff Armor Communauté au titre de la compétence de la construction, entretien, gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire.

6/ Terrain de football

Fabien JEZEQUEL indique qu'il est envisagé en 2018 de réhabiliter le terrain de football de la commune. Il explique que deux subventions sont possibles pour ce projet :

- auprès de la sous-préfecture de Guingamp, au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux, pour un montant maximal de 30% des travaux du projet.
- auprès de la Fédération Française de Football.

Il explique que l'adoption d'un plan de financement prévisionnel est nécessaire pour accompagner les demandes de financements auprès de ces institutions, et il propose le budget suivant :

Dépenses		Recettes	
Maitrise d'œuvre	1 700.00 €	DETR	16 800.00 €
Parutions d'appel d'offres	300.00 €	FFF	11 600.00 €
Travaux	56 000.00 €	Commune de Goudelin	29 600.00 €
TOTAL HORS TAXES	58 000.00 €		58 000.00 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, valide le plan de financement pour la réhabilitation du terrain de football, autorise le Maire à formuler une demande de subvention auprès de la Sous-préfecture de

Guingamp au titre de la Dotations en Equipements des Territoires Ruraux ainsi qu'auprès de la Fédération Française de Football.

7/ Enregistrement des conseils municipaux

Monsieur le Maire rappelle qu'il a été demandé lors d'un précédent conseil que soit mis à l'ordre du jour le sujet de la pertinence d'enregistrer les séances des conseils municipaux, afin de pallier aux désaccords qui peuvent exister quant à ce qui apparait aux procès-verbaux desdites séances.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à 12 voix pour, 2 abstentions et 4 contre, décide de mettre en place un système d'enregistrement audio des séances du Conseil Municipal

8/ Déclaration d'intention d'aliéner

Monsieur le Maire présente deux déclarations d'intention d'aliéner qui sont parvenues en mairie, et pour lesquelles il convient de se positionner. Il s'agit :

- d'un bien situé au 7 rue de Kermorin, d'une superficie totale de 2 105 m² en zone Ub/A. Le bien est proposé à la vente pour un montant de 120 000 €.
- d'un bien situé au 9 Hent Traou C'hoad, d'une superficie de 1 173 m², en zone Ub. Le bien est proposé à la vente pour un montant de 135 000 €.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, ne demande pas de préemption sur ces biens.

9/ Informations communautaires

Francette LE GARFF TRUHAUD explique qu'il est envisagé que la célébration du centenaire de l'armistice de la guerre 14-18 soit l'objet d'événements à l'échelle communautaire. Il est proposé que ceux-ci soient coordonnés par une association, Mémoire Patriotique Armoricaire, à laquelle elle propose d'adhérer. Elle indique que le cout de l'adhésion est de 0,20 € par habitants.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, adhère à l'association Mémoire Patriotique Armoricaire.

10/ Informations diverses

Gérald CORLAY informe le conseil que les travaux sur le réseau d'eaux pluviales de Rumol vont démarrer cette semaine.

Monsieur le Maire indique que le prochain conseil aura lieu le 19 février 2018 et clôt la séance.