



PROCES-VERBAL
Conseil Municipal
Séance du 10 mars 2022

Convoqués : LE FAUCHEUR Laurent – LE MOAL Brigitte – SÉHAN Alain – ROUAULT Anne-Marie – GAUVAIN Michaël – LEFEBVRE Nathalie – TATON Bruno – DELVO SALAUN Rozenn – THOMAS Gwénaél – TACQUET Marie-Blanche – MORICE Christian – LE HEGARAT Valérie – MORICE Gildas – SEVRET Chrystel – VINCENT Louis – ILLIEN Anne-Yvette – LE GARFF-TRUHAUD Francette – CORLAY Gérald – MARTIN Marie-Christine.

Absent : /

Secrétaire : MARTIN Marie-Christine

Le procès verbal du 10 février 2022 est approuvé.

1/ Commune : comptes de gestion et administratif 2021

Présentation des comptes de gestion et administratif 2021 du budget communal :

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	BP	CA
Chapitre	2021	2021
011 - Charges à caractère général	353 980.00 €	243 518.54 €
012 - Charges de personnel et frais assimilés	559 900.00 €	505 104.49 €
014 - Atténuations de produits	22 000.00 €	20 915.80 €
022 - Dépenses imprévues	40 000.00 €	0.00 €
023 - Virement à la section d'investissement	192 690.85 €	0.00 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	21 430.00 €	21 374.63 €
65 - Autres charges de gestion courante	197 289.15 €	177 361.59 €
66 - Charges financières	21 000.00 €	16 535.05 €
67 - Charges exceptionnelles	2 000.00 €	303.33 €
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	1 410 290.00 €	985 113.43 €

RECETTES DE FONCTIONNEMENT	BP	CA
Chapitre	2021	2021
002 - Résultat de fonctionnement reporté	116 590.16 €	116 590.16 €
013 - Atténuations de charges	3 100.00 €	8 752.34 €
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses	65 000.00 €	97 356.96 €
73 - Impôts et taxes	613 000.00 €	675 553.20 €
74 - Dotations, subventions et participations	581 500.00 €	580 154.46 €
75 - Autres produits de gestion courante	30 099.84 €	46 975.95 €
76 - Produits financiers	0.00 €	1.80 €
77 - Produits exceptionnels	1 000.00 €	2 000.75 €
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	1 410 290.00 €	1 527 385.62 €

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	BP	CA
Chapitre	2021	2021
16 - Emprunts et dettes assimilées	112 000.00 €	108 579.65 €
1641 Emprunt	110 000.00 €	108 579.65 €
165 dépôts et cautionnements reçus	2 000.00 €	0.00 €
204 - Subventions d'équipement versées	107 700.00 €	15 042.84 €
2041512 Fibre Optique	54 000.00 €	296.66 €
2041582 SDE	53 700.00 €	14 746.18 €
26 - Participations et créances rattachées	1 000.00 €	1 000.00 €
261 Acquisition parts sociales	1 000.00 €	1 000.00 €
4581 - opérations pour compte de tiers (élagage fibre)	4 000.00 €	0.00 €
020 - Dépenses imprévues	0.00 €	0.00 €
Opérations d'équipement	626 000.15 €	285 131.35 €
101 - Acquisition de matériels	39 000.00 €	37 314.70 €
102 - Bâtiments divers	42 800.00 €	31 655.68 €
106 - Voirie diverse	105 100.00 €	95 612.90 €
129 - Groupe Scolaire	262 000.15 €	171.11 €
132 - Ponts	2 100.00 €	0.00 €
134 - Aménagement Le Restou	31 500.00 €	2 010.00 €
136 - Travaux divers	121 500.00 €	116 638.96 €
137 - Rue d'Armor	22 000.00 €	1 728.00 €
TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT	850 700.15 €	409 753.84 €

RECETTES D'INVESTISSEMENT	BP	CA
Chapitre	2021	2021
001 - Excédent investissement	226 659.15 €	226 659.15 €
021 - Virement de la section de fonctionnement	192 690.85 €	0.00 €
024 - Produits des cessions d'immobilisations	0.00 €	0.00 €
28 - Amortissement des immobilisations	21 430.00 €	21 374.63 €
10 - Dotations, fonds divers et réserves	363 000.00 €	366 644.36 €
10222 FCTVA	11 000.00 €	12 828.54 €
10226 Taxe aménagement	2 000.00 €	3 815.82 €
1068 Excédent de fonctionnement	350 000.00 €	350 000.00 €
16 - Emprunts et dettes assimilées	1 500.00 €	458.00 €
165 Dépôt et cautionnements versés	1 500.00 €	458.00 €
4582 - Opérations pour comptes de tiers (élagage fibre)	4 000.00 €	0.00 €
13 - Subventions d'investissement	41 420.15 €	29 626.00 €
Subventions d'investissement (solde)	41 420.15 €	26 042.00 €
DETR 2022, amende de police ...	0.00 €	3 584.00 €
276348 - Autres immobilisations financières	0.00 €	0.00 €
TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT	850 700.15 €	644 762.14 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte de gestion 2021 du budget principal.

Monsieur le Maire se retire de la salle pour les échanges et le vote du compte administratif 2021.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte administratif 2021 du budget principal.

2/ Commune : affectation du résultat 2021

Proposition d'affectation du résultat 2021 du budget communal :

002 - résultat de fonctionnement reporté : 192 272.19 €

1068 - excédents de fonctionnements capitalisés : 350 000 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve l'affectation du résultat 2021 du budget principal comme proposé.

3/ Commune : taux d'imposition 2022

Les taux des taxes foncières de la commune étaient les suivants en 2021 :

- 45,57% pour la taxe sur le foncier bâti
- 74,76 % pour la taxe sur le foncier non bâti

Pour rappel, en compensation de la suppression de la taxe d'habitation, les communes ont reçu en transfert le montant de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) perçu par le département sur leur territoire.

Il est proposé de reconduire les taux des taxes foncières de la commune suivants en 2022 (45,57% TFB et 74,76 % TFNB)

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil, vote les taux des taxes foncières de la commune suivants en 2022 :

- 45,57% pour la taxe sur le foncier bâti
- 74,76 % pour la taxe sur le foncier non bâti

4/ Commune : budget primitif 2022

Proposition de budget primitif 2022 du budget communal :

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	CA	BP
Chapitre	2021	2022
011 - Charges à caractère général	243 518.54 €	338 580.00 €
012 - Charges de personnel et frais assimilés	505 104.49 €	540 400.00 €
014 - Atténuations de produits	20 915.80 €	22 200.00 €
022 - Dépenses imprévues	0.00 €	40 000.00 €
023 - Virement à la section d'investissement	0.00 €	281 413.59 €
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	21 374.63 €	23 107.00 €
65 - Autres charges de gestion courante	177 361.59 €	286 123.60 €
66 - Charges financières	16 535.05 €	16 000.00 €
67 - Charges exceptionnelles	303.33 €	2 500.00 €
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	985 113.43 €	1 550 324.19 €

RECETTES DE FONCTIONNEMENT	CA	BP
Chapitre	2021	2022
002 - Résultat de fonctionnement reporté	116 590.16 €	192 272.19 €
013 - Atténuations de charges	8 752.34 €	3 100.00 €
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses	97 356.96 €	81 500.00 €
73 - Impôts et taxes	675 553.20 €	670 000.00 €
74 - Dotations, subventions et participations	580 154.46 €	552 910.00 €
75 - Autres produits de gestion courante	46 975.95 €	45 500.00 €
76 - Produits financiers	1.80 €	0.00 €
77 - Produits exceptionnels	2 000.75 €	5 042.00 €
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	1 527 385.62 €	1 550 324.19 €

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	CA	BP
Chapitre	2021	2022
16-Emprunts et dettes assimilées	108 579.65 €	101 500.00 €
1641 Emprunt	108 579.65 €	100 000.00 €
165 dépôts et cautionnements reçus	0.00 €	1 500.00 €
204-Subventions d'équipement versées	15 042.84 €	146 000.00 €
2041512 Fibre Optique	296.66 €	54 000.00 €
2041582 SDE	14 746.18 €	92 000.00 €
26 Participations et créances rattachées	1 000.00 €	1 000.00 €
261 Acquisition parts sociales	1 000.00 €	1 000.00 €

4581 opérations pour compte de tiers (élagage fibre)	0.00 €	2 000.00 €
020 Dépenses imprévues	0.00 €	40 000.00 €
Opérations d'équipement	285 131.35 €	899 364.89 €
101 - Acquisition de matériels	37 314.70 €	31 000.00 €
102 - Bâtiments divers	31 655.68 €	85 000.00 €
106 - Voirie diverse	95 612.90 €	61 000.00 €
129 - Groupe Scolaire	171.11 €	357 364.89 €
132 - Ponts	0.00 €	5 000.00 €
134 - Aménagement Le Restou	2 010.00 €	60 000.00 €
136 - Travaux divers	116 638.96 €	30 000.00 €
137 - Rue d'Armor	1 728.00 €	270 000.00 €
TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT	409 753.84 €	1 189 864.89 €

RECETTES D'INVESTISSEMENT	CA	BP
Chapitre	2021	2022
001 - Excédent investissement	226 659.15 €	235 008.30 €
021 Virement de la section de fonctionnement	0.00 €	281 413.59 €
024-Produits des cessions d'immobilisations	0.00 €	6 268.00 €
28 - Amortissement des immobilisations	21 374.63 €	23 107.00 €
10-Dotations, fonds divers et réserves	366 644.36 €	390 000.00 €
10222 FCTVA	12 828.54 €	38 000.00 €
10226 Taxe aménagement	3 815.82 €	2 000.00 €
1068 Excédent de fonctionnement	350 000.00 €	350 000.00 €
16-Emprunts et dettes assimilées	458.00 €	1 500.00 €
165 Dépôt et cautionnements versés	458.00 €	1 500.00 €
4582 Opérations pour comptes de tiers (élagage fibre)	0.00 €	2 000.00 €
13-Subventions d'investissement	29 626.00 €	113 000.00 €
Subventions d'investissement (solde)	26 042.00 €	53 000.00 €
DETR 2022, amende de police ...	3 584.00 €	60 000.00 €
276348 - Autres immobilisations financières	0.00 €	137 568.00 €
TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT	644 762.14 €	1 189 864.89 €

Le Conseil, après en avoir délibéré, par 2 abstentions (Mme LE GARFF-TRUHAUD, M. CORLAY) et 17 voix pour, adopte le budget primitif 2022 du budget principal.

5/ Lotissement Hameau des Lavandières : comptes de gestion et administratif 2021

Monsieur le Maire propose au conseil municipal d'approuver le compte administratif du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ». Ce dernier fait apparaître les éléments suivants :

DEPENSES				CA 21	RECETTES				CA 21
article	chap	intitulé	observations		article	chap	intitulé	observations	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles	93 250.00
6045	011	études, prestations de service	géomètre	16 127.50					
6045			essais de sols						
			fouilles archéologiques						
605	011	travaux	voirie, VRD...	178 372.46	7478		Participations		
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt		71355	042	variation terrains aménagés	intégration lots achevés (par D 3555)	103 258.74
	043		transfert intérêts emprunt	1 495.27					
	011		Indemnité		774		subvention exceptionnelle		
	011		Divers impôts et taxes						
			s/total (coût de production)	195 995.23					
627				500.00					
66111	66	intérêts emprunt		995.27	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	1 495.27
71355	042	variation terrains aménagés	Constatation stock final (par C 3555)						
002	002	résultat fonct. reporté	déficit		002		résultat fonct. reporté	excédent	
022	022	dépenses imprévues							
6522	65	excédent reversé	au budget principal		7552		subvention	par le budget principal	
658	65	Régularisation des centimes de TVA			758		Régularisation des centimes de TVA		
			TOTAL	197 490.50				TOTAL	198 004.01
INVESTISSEMENT									
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641	16	emprunt en euros		255 000.00
168748	16	avance budget pal	remboursement avance		16876	16	avance	(27638 sur le BP)	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par C 71355)	103 258.74	3555	040	terrains aménagés	constatation stock final (D 71355)	
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001	001	résultat inv. reporté	excédent	22 312.23
			TOTAL	103 258.74				TOTAL	277 312.23

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte de gestion 2021 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

Monsieur le Maire se retire de la salle pour les échanges et le vote du compte administratif 2021.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le compte administratif 2021 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

6/ Lotissement Hameau des Lavandières : budget primitif 2022

Monsieur le Maire présente le budget primitif 2022 du « Lotissement Hameau des Lavandières » proposé par la commission finances. Ce dernier fait apparaître les éléments suivants :

FONCTIONNEMENT									
DEPENSES				BP 2022	RECETTES				BP 2022
article	chap	intitulé	observations		article	chap	intitulé	observations	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles	345 416.67
6045	011	études, prestations de service	géomètre essais de sols fouilles archéologiques	3 672.50					
6045					7478		Participations		
605	011	travaux	voirie, VRD...	76 139.77					
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt		71355	042	variation terrains aménagés	intégration lots achevés (par D 3555)	-
	043		transfert intérêts emprunt	3 000.00					
	011		Indemnité		774		subvention exceptionnelle		
	011		Divers impôts et taxes						
			s/total (coût de production)	82 812.27					
627									
66111	66	intérêts emprunt		3 000.00	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	3 000.00
71355	042	variation terrains aménagés	Constatation stock final (par C 3555)	343 514.51					
002	002	résultat fonct. reporté	déficit		002		résultat fonct. reporté	excédent	513.51
022	022	dépenses imprévues							
6522	65	excédent reversé	au budget principal		7552		subvention	par le budget principal	80 396.60
658	65	Régularisation des centimes	de TVA	5.00	758		Régularisation des centimes de TVA		5.00
			TOTAL	429 331.78			TOTAL	429 331.78	
INVESTISSEMENT									
1641	16	emprunt	remboursement capital	380 000.00	1641	16	emprunt en euros		-
168748	16	avance budget pal	remboursement avance	137 568.00	16876	16	avance	(27638 sur le BP)	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par C 71355)	-	3555	040	terrains aménagés	constatation stock final (D 71355)	343 514.51
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001	001	résultat inv. reporté	excédent	174 053.49
			TOTAL	517 568.00			TOTAL	517 568.00	

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte le budget primitif 2022 du budget « Lotissement Hameau des Lavandières ».

7/ Questions diverses

- Soutien à l'Ukraine : point évoqué au CCAS.
 - Consultation citoyenne à organiser pour le projet de nouvelle école.
 - Recrutements au service technique : le candidat retenu pour le poste à pourvoir en tant qu'ouvrier polyvalent du bâtiment ne souhaite pas donner suite. Un nouveau recrutement va être lancé.
- Le nouvel agent sur le poste d'espaces verts va être muté sur la commune au 1^{er} juin 2022.
- Rappel des dates des prochaines élections. Le tableau des permanences sera à compléter en ligne la semaine prochaine.
 - Le photographe animalier, Jean-Louis Samson, expose à la médiathèque de Goudelin, pour une exposition photos du lundi 14 mars au samedi 2 avril 2022.
 - Festival Leff Dance, jeudi 24 mars à 19h salle des fêtes de Goudelin : Tzef Zone(e) avec la Cie C'hoari (durée du spectacle : 30mn).
 - Prochain conseil municipal : 7 avril à 19 heures.

Fin de la séance à 20 h 00

Secrétaire de séance
Marie-Christine MARTIN