



PROCES VERBAL

Conseil Municipal

Séance du 12 décembre 2022

Convoqués : LE FAUCHEUR Laurent – LE MOAL Brigitte – SÉHAN Alain – ROUAULT Anne-Marie – GAUVAIN Michaël – LEFEBVRE Nathalie – TATON Bruno – DELVO SALAUN Rozenn – THOMAS Gwénaél – TACQUET Marie-Blanche – MORICE Christian – LE HEGARAT Valérie – MORICE Gildas – SEVRET Chrystel – VINCENT Louis – ILLIEN Anne-Yvette – PIPART Fabrice – CORLAY Gérald – MARTIN Marie-Christine.

Absents : DELVO SALAUN Rozenn (pouvoir à LE MOAL Brigitte)
CORLAY Gérald (pouvoir à PIPART Fabrice)

Secrétaire de séance : MORICE Christian

Il est proposé à l'Assemblée de rajouter à l'ordre du jour le point suivant (n° 4):

- Décision modificative budgétaire

Accord à l'unanimité.

Le procès verbal de la séance du 3 novembre 2022 est adopté à l'unanimité.

1/ Aménagement de la rue d'Armor : attribution du marché de travaux

Rapporteur : Michaël GAUVAIN

La commune a lancé une consultation pour les travaux d'aménagement d'une section de la rue d'Armor. La date limite de réception des offres était fixée au 15 novembre 2022 à 12h00.

Pour rappel, les travaux ont été estimés à 200 000.00 € HT, auxquels s'ajoutent le SDE (42 315.74 €) et les prestations annexes suivantes (montants TTC) :

Adac	432.00 €
Tecam (maîtrise d'œuvre)	18 960.00 €
Diagnostic A3	1 347.48 €
Géomat	1 056.00 €

3 offres ont été reçues :

- EUROVIA -La Côte Boto 22440 PLOUFRAGAN
- EIFFAGE- la Ferrère 22120 YFFINIAC
- COLAS France -2 rue Gaspard Coriolis 44307 NANTES

La commission d'ouverture des plis de la commune de GOUDELIN s'est réunie le lundi 28 novembre 2022 à 9h30 afin d'ouvrir et d'étudier les plis.

Les critères de jugement des offres étaient définis et pondérés de la manière suivante :

- Valeur financière : 60%
- Valeur technique de l'offre évaluée sur le mémoire technique : 40 %

Offre de base (H.T.)

Eurovia	178 873.45 €
Eiffage	193 392.20 €
Colas	189 894.23 €

Montant de la variante (H.T.)

Eurovia	-276.00 €
Eiffage	-2 300.00 €
Colas	-588.80 €

Au vue de l'analyse présentée par TECAM, maître d'œuvre et de la somme des notes attribuées aux candidats, l'offre d'EUROVIA se distingue en première position pour l'ensemble du marché.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, accepte l'offre de l'entreprise EUROVIA, de Ploufragan pour un montant sur l'offre de base de 178 873.45€ HT, soit 214 648.14€ TTC et décide de ne pas retenir la variante pour bordures granit de provenance européenne. En effet, la moins value générée par cette offre ne porterait que sur 276 euros. Il est donc décidé de travailler en local.

Les travaux commenceront en début d'année. Il est prévu une concertation avec l'entreprise ainsi qu'avec les riverains, afin de les prévenir de la date exacte de démarrage des travaux.

2/ Devis du Syndicat Départemental d'Energie

Rapporteur : Michaël GAUVAIN

Le Syndicat Départemental d'Énergie des Côtes d'Armor (SDE 22) est compétent en matière de contrôle de la distribution de l'électricité des foyers lumineux, des extensions / renforcements de réseaux et de l'éclairage public. Dans la mesure où la commune de Goudelin a transféré la compétence éclairage public au SDE22, celui-ci gère donc la création et la rénovation des lignes d'éclairage public et prend en charge une partie des montants des travaux réalisés. La commune finance, quant à elle, le solde des travaux, conformément à la convention conclue avec le syndicat départemental.

Un devis reçu pour la pose d'un coffret (prise de courant monophasé) au niveau du parvis de l'église est présenté à l'Assemblée. Le montant des travaux est estimé à 1200 € TTC et sera à inscrire en investissement au compte 2315.

La commune pourra percevoir une subvention d'équipement de 20% du montant H.T.

Une prise supplémentaire est prévue pour le food truck.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention financière formalisant ces dispositions et tout autre document nécessaire à la finalisation du projet.

3/ Acquisition d'un bien soumis au droit de préemption urbain

Rapporteur : Laurent LE FAUCHEUR

Monsieur le Maire informe l'assemblée de l'intérêt de la municipalité de la commune pour un éventuel exercice du droit de préemption relatif à la vente de l'immeuble sis à GOUDELIN - 3 place de l'Eglise (boulangerie), bien cadastré sections n° B 828, B 1156, B 1499 et B 1500 (moitié indivise), propriété de Mme et M. COTTIN de Goudelin.

La déclaration d'intention d'aliéner, transmise par Maître ROLLAND, notaire à Chatelaudren Plouagat, a été réceptionnée en mairie de Goudelin le 18 novembre 2022. Elle mentionne que le prix de vente de l'espace foncier considéré a été fixé à hauteur de 85 000 euros (+ commission de négociation de 7 000 € et frais de vente de 7 850 € à charge de l'acquéreur) au profit de l'Association Diocésaine de Saint Brieuc et Tréguier. Cet ensemble immobilier est d'une superficie totale de 346 m² ainsi que de la moitié indivise de la parcelle B 1500 pour 57 m².

Deux visites du bien ont été organisées à l'attention des élus municipaux. Chacun a pu par la suite échanger sur l'opportunité d'un tel achat.

Monsieur le Maire demande aux conseillers de se positionner quant à l'acquisition par voie de préemption de ce bien tel que présenté.



- **AUTORISE** M. le Maire ou son représentant à intervenir et à signer les actes définitifs ainsi que tous les actes y afférents.
- **PRECISE** que le coût de l'opération sera inscrit au budget primitif 2022.
- **DIT** que la présente décision sera notifiée par courrier recommandé avec accusé de réception à :
 - Mme et M. COTTIN, 102 Pors- Milieu à Goudelin, en tant que propriétaires,
 - Me ROLLAND, notaire à Chatelaudren-Plouagat, en tant que notaire de la vente,
 - L'Association diocésaine de Saint-Brieuc et Tréguier, 81 rue Méheut à Saint Brieuc, en tant qu'acquéreur évincé.

4/ Décision modificative budgétaire

Rapporteur : Alain SEHAN

Au vu des décisions prises lors de la séance, il est proposé aux conseillers d'autoriser M. le Maire ou son représentant à faire les modifications budgétaires telles que présentées :

FONCTIONNEMENT

60628	Autres fournitures non stockées	-50.00
7391171	Dégrèvement jeunes agriculteurs	50.00
TOTAL DEPENSES		0.00

INVESTISSEMENT

Op. 129 - cpte 2313	Groupe scolaire	-99 850.00
Op. 138 - cpte 2132	Boulangerie	99 850.00
TOTAL DEPENSES		0.00

Le conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, donne son accord.

5/ Revalorisation des tarifs périscolaires

Rapporteur : Brigitte LE MOAL

Mme Le MOAL présente les tarifs de cantine et de garderie en vigueur actuellement et propose, sur avis de la commission « scolaire », de les revaloriser.

Cantine :

1 repas (1er et 2ème enfant)	3.41 €
1 repas (3ème enfant)	2.86 €
1 repas (enseignant)	5.72 €
Panier repas	1.65 €

Garderie :

	QF1 (1 à 900 €)	QF2 (901 à 1649€)	QF3 (> 1650 €)
Forfait MATIN	1.34 €	1.40 €	1.61 €
SOIR (1ère heure/goûter)	2.22 €	2.27 €	2.49 €
A partir 17h30 (par 1/4 h) Tarif du MATIN ramené au 1/4 h	0.34 €	0.35 €	0.40 €

INSCRIT mais NON PRESENT	QF1 (1 à 900 €)	QF2 (901 à 1649€)	QF3 (> 1650 €)
Forfait MATIN	1.34 €	1.40 €	1.61 €
SOIR (1ère heure/goûter)	2.22 €	2.27 €	2.49 €
TARIF NORMAL augmenté d'une PENALITÉ de 1€ (sauf certificat médical)			

PAS INSCRIT mais PRESENT	QF1 (1 à 900 €)	QF2 (901 à 1649 €)	QF3 (> 1650 €)
Forfait MATIN normal	1.34 €	1.40 €	1.61 €
TARIF NORMAL augmenté d'une PENALITÉ de 1€ (sauf certificat médical)			
SOIR (1ère heure/goûter)	2.22 €	2.27 €	2.49 €
A partir 17h30 (par 1/4 h) Tarif MATIN ramené au 1/4 h	0.34 €	0.35 €	0.40 €
Dépassement après 19h00	10.00 €		

Le conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, valide ces nouveaux tarifs à compter du 1er janvier 2023.

Pour rappel, la commission scolaire est dorénavant composée des membres suivants :

- LE FAUCHEUR Laurent
- LE MOAL Brigitte
- LEFEBVRE Nathalie
- LE HEGARAT Valérie
- TACQUET Marie-Blanche
- PIPART Fabrice
- JEANDIN Sandrine
- TURBAN Isabelle
- FICHOU Jenna
- LE GUILLOUX Morgane

6/ Forfait scolaire - école Diwan

Rapporteur : Alain SÉHAN

La loi n°2019-791 du 26 juillet 2019 pour une école de la confiance, modifiée suite à l'adoption de la loi Molac relative à la protection patrimoniale des langues régionales et à leur promotion le 8 avril 2021 et promulguée le 21 mai 2021, prévoit le versement du forfait scolaire communal pour les élèves de la Commune de Goudelin scolarisés dans les écoles Diwan.

Associatives et gratuites, les écoles Diwan sont sous contrat avec l'Education nationale et proposent un enseignement en langue bretonne par immersion, de la maternelle à la terminale.

La Commune a été sollicitée par l'école Diwan de Guingamp pour l'année scolaire 2021-2022. Cette école accueille un enfant goudelinais en classe de CM1.

Le coût moyen départemental pour un élève du secteur public applicable à la rentrée 2021 ayant été fixé à 452.30 € en élémentaire, M. SÉHAN propose au Conseil municipal de verser à l'Ecole Diwan de Guingamp un forfait scolaire communal sur cette base pour l'année 2021-2022.

Le conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, donne son accord pour le versement à l'école Diwan de Guingamp pour l'année 2021-2022 (forfait de 452.30 € pour 1 élève en élémentaire).

7/ Informations diverses

- Leff Armor Communauté : Rapports 2021 sur le Prix et la Qualité du Service Public Spanc et eau potable. Les élus en prennent acte.

- Soirée « Illuminations » : jeudi 15 décembre à partir de 18 heures.
- Marché de Noël : dimanche 18 décembre, à partir de 10 heures, place de l'Eglise. Atelier création de votre centre de table proposé par Akène Fleurs (sur inscription).
- Vœux du Maire à la population : dimanche 8 janvier 2023 à la salle des fêtes. Remise de médaille à M. Albert BURLOT pour son engagement associatif.
- Prochain conseil municipal : jeudi 12 janvier 2023 à 19 heures.