



**REGISTRE**  
**des DELIBERATIONS**  
**du CONSEIL MUNICIPAL**  
**de GOUDELIN**

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf avril à dix-neuf heures, le conseil municipal de Goudelin, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Didier MORIN, Maire.

**Convoqués :**

**CORBEL Michel - CORLAY Gérald - DEROUIN Robert - GAUVAIN Michaël - GUEGAN Yannick - ILLIEN Anne-Yvette - JEZEQUEL Fabien - KERRIEN Yvonnick - LAROSE Arnaud - LE BONHOMME Marie-Catherine - LE GARFF-TRUHAUD Francette - LE GRAND Marina - MARTIN Marie-Christine - MILON Martine - MORIN Didier - QUERRE Yann - QUINTIN Jérémie - ROPERS Isabelle - TROADEC Helen**

**Absents :** LAROSE Arnaud

TROADEC Helen

ROPERS Isabelle (pouvoir à DEROUIN Robert)

**Secrétaire :** Jérémie QUINTIN

**DELIBERATION N°20190429-026**

**Date de convocation :** 23 avril 2019

**Objet : Lotissement Hameau des Lavandières - validation de la phase esquisse.**

Monsieur le Maire présente l'esquisse réalisée par l'équipe pluridisciplinaire de maîtrise d'œuvre recrutée pour l'aménagement du lotissement « Hameau des Lavandières ».

Ce projet comprend 23 lots d'une superficie allant de 332 m<sup>2</sup> à 1019 m<sup>2</sup> et destinés à des constructions d'habitations individuelles.

Il sera nécessaire de vérifier que l'espace de retournement nécessaire au point de collecte des ordures ménagères soit bien adapté aux préconisations du SMITOM. En effet, les camions en charge du ramassage des déchets doivent avoir suffisamment d'espace pour manœuvrer sans faire de marche arrière. M. Le Maire est chargé de vérifier ce point avec l'architecte.

Après étude et en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité,

- Adopte le projet tel que proposé
- Lance l'opération d'aménagement de la 1ère phase du lotissement communal
- Autorise M. le Maire ou son représentant à déposer, au nom de la commune, la demande de permis d'aménager, ainsi que toutes les pièces nécessaires au dossier.

Fait et délibéré, les jour, mois et an susdits.

Pour copie conforme,

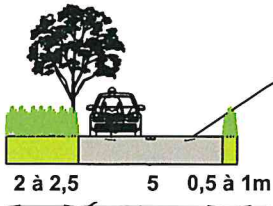
Le Maire,

Didier MORIN

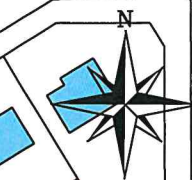




Commune de Goudelin  
 Hameau des Lavandières  
**ESQUISSE**  
 04/2019 / Ech 1/1000e



departemental



0 5 10 20 50 m

Verger

Chemin piétonnier

Rue

du

C'Hoat

-loat

Cimptière

La Fontaine Pierre

LEGENDE

- Liaison douce sablée
  - Talus bocager préservé
  - Talus bocager à créer
  - Bande plantée
  - Espace de rétention pluviale paysagé
  - Stationnement public en pavés à joints enherbés
  - Enclave de stationnement privé non clos
  - Muret d'entrée de lot en moellons
  - Axe de vue entre les deux clochers
- 
- |   |   |
|---|---|
| <b>Tranche 1</b><br>1,59 ha, 23 logements | <b>Tranche 2</b><br>1,06 ha, 17 logements |
| <450 m²                                   | <450 m²                                   |
| 450 à 550 m²                              | 450 à 550 m²                              |
| >550 m²                                   | >550 m²                                   |
| Logements                                 |   |
| Locatifs sociaux                          |   |

